



COMUNE DI VERGIATE

(Provincia di Varese)

DETERMINAZIONE N. 790 del 21/12/2021

Proposta n. 1038

Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio

Ufficio Proponente: **Tecnico Manutentivo**

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI A SEGUITO DI AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI IMMOBILI, STRUTTURE, IMPIANTI E BENI COMUNALI ANNI 2022/2023/2024 CIG 90341131E4

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 21/12/2021 al 05/01/2022.

OGGETTO:DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI A SEGUITO DI AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI IMMOBILI, STRUTTURE, IMPIANTI E BENI COMUNALI ANNI 2022/2023/2024 CIG 90341131E4

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4
ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

Vista la deliberazione C.C. n.60 del 22/12/2020 ad oggetto "Esame ed approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021/20213 e del Bilancio di previsione 2021/2023(D.lgs. 118/2011);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.110 del 22 dicembre 2020 avente per oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione per gli anni 2021/2023;

Visti:

- Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legge 16.7.2020 n.76, convertito con legge 11.9.2020 n.120 (c.d. Decreto Semplificazioni) e in particolare l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a);
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016 e, in particolare:
 - • l'articolo 36, comma 1, sui contratti sotto soglia;
 - • l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- le linee guida ANAC n. 4 relative alle procedure sotto-soglia e in particolare il par. 4 relativo all'affidamento diretto;
- il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi;

Visto l'art.1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1) e sub 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, " le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza

consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;"

Vista la determinazione dirigenziale n. 707 del 03.12.2021 ad oggetto: "APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA D'APPALTO AD OGGETTO: "MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI IMMOBILI, STRUTTURE, IMPIANTI E BENI COMUNALI ANNI 2022/2023/2024";

Dato atto che:

- in data 03.12.2021 veniva pubblicata sulla piattaforma Sintel, ID 148257830, l'avviso di manifestazione di interesse riguardante l'affidamento del servizio in oggetto per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento previa richiesta di preventivi dell'art. 1 co 2 lett a) DL 76/2020 (conv. L. 120/2020), come modificato dal DL 77/2021 (conv. L. 108/2021) con applicazione del criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- entro le ore 10:00 del 17.12.2021, termine ultimo per proporre la propria candidatura, da esprimersi esclusivamente a mezzo piattaforma Sintel, sono giunte nr. 11 richieste di invito da parte di ditte che hanno dichiarato di possedere i requisiti richiesti nell'avviso di manifestazione di interesse;

Visto il Verbale del 21.12.2021 di verifica dei requisiti dell'elenco degli operatori che hanno presentato l'istanza di ammissione alla manifestazione di interesse in oggetto, allegato alla presente determinazione, con il quale è stato approvato l'elenco delle Ditte da invitare alla successiva procedura di gara e precisamente:

- n. 11 (undici) operatori economici ammessi;

Dato atto che con l'appalto in oggetto e il conseguente contratto si intendono realizzare interventi di manutenzione impianti elettrici di immobili, strutture e beni comunali anni per il periodo 2022/2023/2024 per un importo contrattuale di € 80.000,00 comprensivo di € 3.200,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

Considerato che i prezzi di riferimento sono quelli contenuti nel "PREZZARIO REGIONALE delle opere pubbliche edizione 2021 - VOLUME 1.2 Opere compiute impianti elettrici e meccanici - VOLUME 2.2 Costi unitari e piccola manutenzione impianti elettrici e meccanici", ai quali sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara;

Visti gli allegati Capitolato Speciale d'Appalto, lo schema della lettera d'invito, il DUVRI, predisposti a cura del Servizio Tecnico Manutentivo, nei quali risultano dettagliatamente specificate le norme, le modalità e prescrizioni che dovranno osservare i concorrenti per pervenire ad una corretta formulazione dell'offerta;

Ritenuto opportuno avviare procedura di affidamento diretto del servizio manutentivo di cui sopra ai sensi dell'art. 1 co 2 lett a) DL 76/2020 (conv. L. 120/2020), come modificato dal DL 77/2021 (conv. L. 108/2021) con il criterio del massimo ribasso ex art. 36 comma 9bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. a mezzo piattaforma Sintel – Arca Regione Lombardia;

Dato atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Marco Balzarini;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare il verbale del 21.12.2021 di verifica dei requisiti degli operatori che hanno presentato istanza di ammissione alla manifestazione di interesse in oggetto allegato alla presente determinazione;
- di dare atto che i nomi dei partecipanti non saranno resi pubblici fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di avviare la procedura necessaria all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'appalto per gli interventi di manutenzione impianti elettrici di immobili, strutture e beni comunali anni comunali dal 01.01.2022 sino al 31.12.2024, mediante affidamento diretto ai sensi dell'1 co 2 lett a) DL 76/2020 (conv. L. 120/2020), come modificato dal DL 77/2021 (conv. L. 108/2021) con il criterio del massimo ribasso ex art. 36 comma 9bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. a mezzo piattaforma Sintel – Arca Regione Lombardia.;
- di approvare gli atti facenti parte la procedura di gara elencati in premessa, elaborati dal Servizio Tecnico Manutentivo;
- di dare atto che l'importo contrattuale ammonta a € 80.000,00 comprensivo di € 3.200,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
- di dare atto inoltre che i prezzi di riferimento sono quelli contenuti nel "PREZZARIO REGIONALE delle opere pubbliche edizione 2021 - VOLUME 1.2 Opere compiute impianti elettrici e meccanici - VOLUME 2.2 Costi unitari e piccola manutenzione impianti elettrici e meccanici", ai quali sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara;
- di dare atto che i fondi necessari al finanziamento dei lavori saranno stanziati, sui capitoli riguardanti le manutenzioni del bilancio di previsione 2022/2023/2024 dove tali fondi saranno previsti;
- di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Vergiate, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione dell'art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii;
- di dare atto che il presente provvedimento viene, altresì, pubblicato ai sensi e per gli effetti del D.lgs 14/03/2013, n. 33 e ss.mm.ii nel portale "Amministrazione Trasparente" Sezione Principale, rubricata "Provvedimenti", Sezione di II° livello, denominata "Provvedimenti Dirigenti".

Il Responsabile dell'Area N.4 : Assetto ed Uso Territorio

Marco Balzarini

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vergiate. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Marco Balzarini in data 21/12/2021